CoastalProperties
Administración, alquileres y ventas

CPM-023 CALLE RAPA

3 Dormitorio Adosado en venta en Mojácar

230.000€

Excepcional dúplex en inmejorable zona residencial de Mojácar con 3 dormitorios, 3 baños, 2 amplias terrazas y piscina comunitaria. Ubicado en una zona tranquila en residencial en el centro de Mojácar Playa, a 600 metros de la playa y a 1 kilómetro del Parque Comercial de Mojácar,
La vivienda dispone de plazas de garaje justo en frente de su entrada, se accede a la propiedad encontrando el salón comedor, desde el recibidor pasamos a su amplia cocina, terraza posterior con vistas a la piscina, donde disfrutará del sol toda la tarde. También en planta baja tenemos un aseo sin ducha y un dormitorio pequeño.
El resto de estancias se encuentra en la planta superior, 1 cuarto de baño familiar y 2 dormitorios de los cuales uno es matrimonial y otro cuarto doble, destacando el principal por tener una genial terraza.
El dúplex dispone de un sotano espacioso con 1 baño.
Su ubicación es muy exclusiva, en una de las zonas residenciales más valoradas de Mojácar Playa, con todo lo que usted pueda necesitar a escasa distancia a pie. A menos de 10 minutos en coche llegará a las poblaciones vecinas de Garrucha, Vera Playa, Turre o Los Gallardos, y a 45 minutos del aeropuerto de Almería. Mojácar ha sido nombrado como uno de los pueblos más bonitos de España por la asociación que lleva el mismo nombre, y es uno de los destinos costeros más solicitados de Andalucía. Playas de ensueño, clima único durante todo el año, extraordinarios campos de golf y una inmejorable oferta de deportes acuáticos, gastronomía y ocio nocturno.

- **3 Dormitorios**
- **3 Baños**
- **86m² Construido**
- **107m² parcela**
- **Piscina Comunitaria**
- **Aire acondicionado**
- **2 minutos unidad a una playa**
- **5 minutos unidad a las tiendas**
- **Tarifas de la comunidad: 90,00€ Mensual**
- **IBI: 235,09€ Anualmente**
- **Contenedores: 51,40€ Cada 3 meses**

(+34) 950 47 52 35 www.coastalpropertiesmojacar.com/es/ info@coastalpropertiesmojacar.com
Multicentro Playa 38, Mojácar Playa, 04638, Almería