

## 0 Dormitorio Local Comercial para alquilar a largo plazo en Mojácar

1.650€/mes



Local comercial en alquiler en Mojácar Playa

Ubicado en una excelente zona céntrica, muy cerca del parque comercial y con gran visibilidad, ideal para emprender cualquier tipo de negocio.

El local cuenta con acceso adaptado para personas con movilidad reducida y entrada independiente, ofreciendo comodidad y fácil acceso para clientes y usuarios.

La propiedad dispone de un amplio salón principal, una zona de almacenamiento y un aseo, permitiendo múltiples posibilidades de uso comercial, profesional o de servicios.

Uno de sus grandes atractivos es su fantástica terraza privada de aproximadamente 30 m<sup>2</sup>, perfecta para ampliar el espacio de atención al público o crear una agradable zona exterior.

Gracias a su ubicación estratégica en una de las zonas más transitadas de Mojácar Playa, este local representa una excelente oportunidad para iniciar o expandir un negocio en una ubicación con gran potencial comercial.

- 1 Baño
- 30m<sup>2</sup> terraza

- 86,47m<sup>2</sup> Construido
- 5 minutos caminar a una playa

- 95,26m<sup>2</sup> parcela
- 5 minutos caminar a las tiendas